



FEYERABEND & GUNDER

INGENIEURBÜRO GMBH

Wohnungsbau



Mauerstraße 69b
38640 Goslar



(05321) 3456 - 0



info@ibfg.de



www.ibfg.de



Steimker Gärten

- Wolfsburg

Unser Ingenieurbüro ging mit viel Engagement an dieses erfolgreiche Projekt. Einige dieser Häuser haben wir im vollen Umfang mit Sanitär-, Elektro-, Wärme- und Kältetechnik versorgt. Zusammen mit unseren Auftraggebern sind wir nach einer intensiven Planung und Besprechung in die Ausführung gegangen. Ebenfalls wurde diese mit höchster Präzision und Leidenschaft ausgeführt.



Modern, nachhaltig, ganzheitlich - das sind die Merkmale der Steimker Gärten, eines der größten und innovativsten privaten Wohnprojekte Deutschlands, mit insgesamt 237 Mietwohnungen. Der Steimker Garten vereint eine Vielzahl hochwertiger Wohneinheiten, Geschäfte des täglichen Bedarfs, zahlreiche Wasser- und Grünflächen, sowie einen lebendigen Gemeinschaftsplatz.

Die kurze Entfernung zum Stadtzentrum und die naturnahe Lage sorgen für einen der wichtigsten Standortfaktoren: ein entspanntes Wiedersehen, geeignet für Groß und Klein. Viele Konzepte, von Smart Mobility bis hin zur Regenwassernutzung, haben hier ihr volles Potenzial. Elektrofahrzeuge, Digitalisierung und intelligente Steuerungen sind die Zukunftsthemen, mit denen sich Steimker Gärten schon heute beschäftigt.

Güldenoffice

- Braunschweig

Hell, dynamisch und modern: So präsentiert sich das Güldenoffice in der Braunschweiger Innenstadt. Die markante Fassade des Neubaus hebt sich von der weitgehend heterogenen Umgebung ab. Mit einem innovativen Nutzungskonzept führen wir Büro, Wohnen im vierten und fünften Obergeschoss und eine Parkgarage im Sockelbereich klug zusammen.

Aus einer reinen Vorstellung wurde Realität - durch Integrale Planung und Beratungen in jeder Bauphase, haben wir in Zusammenarbeit mit unseren Auftraggebern und Mitarbeitern professionelle Arbeit geleistet und die gesamte TGA - Planung übernommen. Mit ständiger Qualitätskontrolle und strikter Terminüberwachung, konnten wir dieses als ein erfolgreiches Projekt abstempeln.

KONTAKTIERE UNS

Mauerstraße 69b, 38640 Goslar
(05321) 3456 - 0
info@ibfg.de
www.ibfg.de



Ein markanter Lückenschluss in der Braunschweiger Innenstadt, ein hybrides Gebäude, das Wohnen, Arbeiten und Parken hinter einer eleganten Fassade vereint. So sieht für uns die neue urbane Architektur aus.



Gesobau IN Pankow

In der Mendelstraße ist auf einem 14.000 Quadratmeter großen Grundstück das bis dato größte Bauvorhaben der GESOBAU entstanden. 351 Wohnungen mit einer Wohnfläche von insgesamt 25.000 Quadratmeter stehen dem Berliner Wohnungsmarkt seit Ende 2018 zur Verfügung.



Mit individuellen Lösungen für jedes Vorhaben, wurde dieses Projekt zur Perfektion. Durch die tiefgründigen Beratungsgespräche zwischen unseren Mitarbeitern und Auftraggebern, wurden Sanitär-, Wärme-, Kälte- und Elektrotechnik mit Hingabe fertiggestellt.



106 Wohnungen davon werden als geförderte Wohnungen zu Nettokaltmieten ab 6,50 Euro pro Quadratmeter vermietet. Der mehrgeschossige Neubau orientiert sich als Blockrandschließung mit Innenhofbebauung an der umliegenden Architektur. Die zwei Wohnhäuser befinden sich fußläufig zum Pankower Zentrum sowie dem Schlosspark Schönhausen.



Wippsteert in Hamburg

WIPPSTEERT bietet seinen Mietern Wohnlichkeit und komfortable Ausstattung zu einem bezahlbaren Preis – mitten in Eppendorf. In Hamburg-Eppendorf hat OTTO WULFF 123 öffentlich geförderte Mietwohnungen gebaut. Die Wohnungen in der Breitenfelder Straße 33 sind für Menschen ab 60, die ein aktives Leben ebenso sehr schätzen wie ein komfortables Zuhause.

Die Wippsteert war ein außerordentlich erfolgreiches Projekt. Kommunikation zwischen Auftraggeber und unseren Mitarbeitern verlief stets flüssig. Dadurch ergab sich eine passende Zusammenarbeit. Es konnte gemeinsam ein schönes Heim für Senioren gestaltet werden.

